



**Biotoptypen (derzeitiger örtlicher Zustand)**

- Wälder**  
AG2 Sonstiger Laubmischwald einheimischer Arten
- Kleingehölze**  
BB1 Gebüschstreifen  
BF1 Baumreihe
- Anthropogen bedingte Biotope**  
HJ1 Ziergarten  
HV3 Parkplatz
- Gesteinsbiotope**  
GA3 sekundärer Kalkfels
- Siedlungsgebiete**  
SB0 Wohnbauflächen
- Verkehrs- und Wirtschaftswege**  
VA3 Gemeindestraße
- Zusatzcodes**
- Zusatzcodes für Abgrabungen, Steinbrüche, Deponien**  
gs1 Abgrabung/ Steinbruch stillgelegt
- Strukturmerkmale Wald, Bäume**  
ta3 Stangenholz (BHD 7 bis 14 cm)  
ta2 geringes Baumholz (BHD 14 bis 38 cm)  
ta1 mittleres Baumholz (BHD 38 bis 50 cm)  
ta starkes Baumholz (BHD über 50 cm)
- Straßen, Wege**  
me2 Asphalt- und Betonflächen

- Zeichenerklärung**
- Katastergrenzen
  - Flurstücksgrenzen
  - Flurstücksnummer z. B. Fl.St.Nr. 17
  - vorh. Wohngebäude
  - vorh. Nebengebäude
  - Grenze d. räumlichen Geltungsbereichs
- weitere Erläuterungen**
- geplante Verkehrsfläche
  - geplante Wohnbaufläche
  - geplante überbaubare Flächen
  - geplante Wohnhäuser
  - Erhalt von Sträuchern und Bäumen
  - sekundärer Kalkfels

**Stadt Diez**  
**Bebauungsplan**  
**"Wilhelm-von-Nassau-Kaserne**  
**2. Änderung"**  
**landschaftsplanerischer Beitrag**  
**Bestandsplan**  
**Maßstab 1 : 500**

Antragsteller:

**Wilhelm Möbus** GmbH+CoKG  
**CITY-IMMOBILIEN**

Planverfasser

**BÜRO FÜR LANDSCHAFTS-, STADT- U. FREIRAUMPLANUNG**

Dipl.-Ing. Michael Kürzinger  
 Haus im Kloostergarten  
 Diezer Straße 16  
 65626 Fachingen  
 Telefon: 06432/84300  
 Telefax: 06432/94309  
 e-mail: buero@kuerzinger-fachingen.de  
 Internet-Adresse: www.kuerzinger-fachingen.de

Datengrundlage:  
 Geobasisinformationen der Vermessungs- u. Katasterverwaltung  
 Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15. Oktober 2015)