

# VORBLATT

## **6. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES „FREIENDIEZ I“**

**der Ortsgemeinde Hambach**

---

bestehend aus: a) der Planzeichnung  
b) der Änderung der textlichen Festsetzungen  
c) der Begründung gemäß § 9 (8) BauGB

### RECHTSGRUNDLAGEN

#### **BAUGESETZBUCH (BauGB)**

in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I. Nr. 394)

#### **Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BauNVO)**

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)

#### **Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 (PlanzV 90)**

vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

#### **Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)**

vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 07.12.2022 (GVBl. S. 403)